

## Portée par l'association Thierry-Albouy et la Cité jardins, une résidence inclusive pour les seniors handicapés sort de terre



L'association Thierry-Albouy, le promoteur La Cité jardins, la municipalité et l'État ont posé, ce jeudi 25 avril, la 1<sup>re</sup> pierre de la future résidence inclusive Galois, destinée à des personnes en situation de handicap et seniors.

L'âge n'épargne personne mais il frappe plus durement certains, notamment en matière de logement. C'est le cas des personnes en situation de handicap **que suit l'association biterroise Thierry-Albouy.**

*"C'est un constat que l'on dresse depuis de nombreuses années déjà mais il y a un manque criant d'hébergement pour les personnes vieillissantes et en situation de handicap",* souligne Françoise Arnaud-Rossignol, la présidente de l'association.

## Le cap difficile de la retraite

Forte de plusieurs établissements sur la ville – foyers de vie et d'hébergement, Esat (service d'aide par le travail) –, l'association a donc voulu franchir un cap supplémentaire. Car *"ceux qui arrivent à la retraite n'ont plus de place attirée en foyer et, s'ils n'ont pas de famille pour les aider, c'est difficile de trouver un logement"*, complète Séverine Clerc, la directrice de Thierry-Albouy.

Avec le concours de La Cité jardins, une filiale du promoteur Action Logement spécialisée dans la conception d'habitats sur-mesure, une résidence inclusive de 30 logements va ainsi voir le jour rue Évariste-Galois, sur un terrain appartenant à l'association.

## Livraison prévue courant 2025

Ce jeudi 25 avril au soir, les différents acteurs du projet étaient tous réunis pour la pose de la 1<sup>re</sup> pierre de ce programme immobilier, d'un montant estimé à 3 142 000 €, qui devrait être livré courant 2025 et comportera 24 T1 et 6 T2.



*"Avec ces logements thématiques, il s'agit de consolider solidarité et entraide et de montrer notre capacité collective à surmonter les obstacles, a souligné Françoise Cadars, directrice générale de La Cité jardins. Les appartements disposeront tous de balcons ou loggias et offriront des loyers abordables".*

## Une salle d'activité partagée

Le maire Robert Ménard a salué l'investissement du promoteur immobilier *"car ils ne sont pas 50 sur le territoire à être capables de mener à bien ce genre de projet"*. Tandis que Catherine Galinié, la secrétaire générale de la sous-préfecture, se réjouissait qu'avec ce projet *"les plus faibles puissent faire partie d'un tout"*.

Dix des 30 logements seront réservés à Thierry-Albouy, le reste étant attribué à d'autres associations locales ainsi qu'à des seniors. *"L'intérêt est que la résidence sera dotée d'une salle d'animation et, grâce à l'AVP (Aide à la vie partagée) versée par le Département, on pourra embaucher un animateur"*, conclut Séverine Clerc.

De quoi faire de cette résidence, où chacun sera autonome, un vrai lieu de vie.

**DIANE PETITMANGIN**

**Midi Libre**

Publié le 26/04/2024 à 17:24